

Rijeka stan d. o. o.
društvo za upravljanje stambenim zgradama
Šetalište A. K. Miošića 6
51000 Rijeka
Tel: 051/371-614
E-mail: rijekastan@rijekastan.hr

**PREDMET: OPOMENA PRED TUŽBU ZA DUG
SREDSTAVA ZAJEDNIČKE PRIČUVE**

Stečajna masa iza LENITAS d. o. o.
ĐORĐIĆEVA ULICA 24
10000 ZAGREB

Pregledom poslovnih knjiga i kontrolom evidencije naplate sredstava zajedničke pričuve stambene zgrade TIĆI 20 (stan 2) utvrđeno je da do dana 8.06.2026. godine niste izvršili uplatu sljedećih računa za zajedničku pričuvu:

| Broj računa | Mjesec/godina | Dospijeće | Iznos | Plaćeno | Iznos duga |
|-------------|----------------|------------|-------|---------|------------|
| 6386270125 | siječanj 2025. | 9.05.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270225 | veljača 2025. | 9.05.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270325 | ožujak 2025. | 9.05.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270425 | travanj 2025. | 9.05.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270525 | svibanj 2025. | 25.05.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270625 | lipanj 2025. | 25.06.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270725 | srpanj 2025. | 25.07.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270825 | kolovoz 2025. | 25.08.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270925 | rujan 2025. | 25.09.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386271025 | listopad 2025. | 25.10.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386271125 | studenj 2025. | 25.11.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386271225 | prosinac 2025. | 25.12.2025 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270126 | siječanj 2026. | 25.01.2026 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270226 | veljača 2026. | 25.02.2026 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270326 | ožujak 2026. | 25.03.2026 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270426 | travanj 2026. | 25.04.2026 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |
| 6386270526 | svibanj 2026. | 25.05.2026 | 78.14 | 0.00 | 78.14 |

UKUPNO EUR:

1,328.38

Ukoliko posjedujete valjan dokaz o izvršenoj uplati, molimo da nam istog u preslici ili izvorniku dostavite na uvid (osobno, putem e-maila ili poštom).

U protivnom navedeni iznos duga podmirite u roku od 8 dana po primitku ove opomene u korist računa sredstava zajedničke pričuve stambene zgrade broj **HR2324880013500117178** s pozivom na broj **HR11 6386-27-0526**

Ne dostavite li traženu dokumentaciju, odnosno ne podmirite li svoje vlasničke obveze u zadanom roku, bit ćemo prisiljeni u ime suvlasnika pokrenuti sudski postupak radi namirenja duga posredstvom odvjetničkih ureda koji nas zastupaju. Napominjemo da je ovaj način podmirenja duga za Vas puno nepovoljniji jer ćemo Vas teretiti za zakonske zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje spornih računa, kao i za vrlo visoke troškove sudskog postupka koji se sastoje od sudske pristojbe i nagrade odvjetnika.

U Rijeci, 8.06.2026. godine



Rijeka stan d. o. o, p. p.